

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

一、项目概况

(一)项目基本情况

1、项目名称：南京市高淳中医院改造二期工程项目

2、项目所处位置：南京市高淳区淳溪街道淳中路9号

3、项目立项背景：中医药作为中华民族创造的医学科学，是我国优秀传统文化中的瑰宝，为中华民族的繁衍昌盛做出了卓越的贡献。在几千年历史发展进程中，中医理论体系不断完善，诊疗技术不断丰富，成为我国卫生服务体系中不可或缺的重要组成部分。新中国成立后，党和政府从发展人民卫生事业出发，制定了一系列保护、扶持与发展中医药的方针、政策和措施。其中，《重点中医医院建设与发展规划》指出，由于对中医医院的建设和发展投入严重不足等原因，导致中医医院建设与发展仍滞后于经济社会的发展，与人民群众日益增长的健康服务需求不相适应，因此投入专项资金用于中医临床研究基地建设、中医医院建设尤为必要。

南京市高淳人民医院始建于1936年，经过80余年发展，如今成为一家集医疗、教学、科研、急救、预防保健、康复于一体的综合性医院。为提升服务能力，扩展发展空间，高淳人民医院于2012年开始逐步搬迁至位于高淳经济开发区的新院区，目前高淳人民医院三期即将建成启用，人民医院的主体功能逐步迁移至高淳人民医院新院区，即高淳人民医院老院区将要闲置。为有效利用高淳人民医院老院区整

体资源，发挥其医疗功能，南京市高淳区人民政府区委常委会专门组织召开会议，研究人民医院老院区综合利用方案，会议最终通过了《高淳人民医院老院区综合利用方案》（南京市高淳区人民政府常务会议纪要【2018】10号），方案确定人民医院搬迁后，由高淳中医院迁入闲置的人民医院老院内，继续为全区人民开展医疗服务。由于高淳人民医院老院区建院年限较久，院区存在整体布局不合理、建筑功能不完备、配套停车设施不足、医疗设施老旧等问题，已不能适应现代化医疗服务需求，因此需结合院区现状及现代医疗服务功能需求，对现状院区布局进行整体医疗规划，并对部分建筑进行功能改造，以满足现代化中医院办院要求。

南京市高淳中医院始建于1986年，是一所集医疗、教学、科研、预防保健为一体的综合性二级甲等中医医院。是南京中医药大学实习基地，江苏健康职业学院教学医院，为南京市中医院高淳分院、江苏省人民医院、江苏省中医院专科联盟单位。

2019年10月28日中医院完成第一阶段搬迁，实现了医疗服务无缝衔接。现两院区同时运行【老院区：运行模式不变；新院区：老住院楼开放床位200张（大内、大外、儿科三个病区），门急诊楼正常运行，同时对住院大楼进行改造。】。整体搬迁后，占地面积2.6万平方米，建筑面积5万平方米，一期开设床位400张，7-8个病区，7个医技科室。二期改造项目拟对门诊楼、综合楼、医技楼、部分辅助楼、车库、高压氧舱等进行改造及室外环境、院内道路设施改造。

4、**项目建设内容**：建设内容为拟对中医院进行二期改造，具体包括：门诊楼 15314.05 平方米(6 层，内部装修及外立面出新)、其中部分区域改造成国医堂；综合楼 4273.84 平方米(4 层半，一层为发热门诊，主要为内外改造出新，增加电梯)、医技楼 3914.47 平方米(3 层半，内部装修改造、增设生物实验室，外立面出新及门窗更换，食堂 942.17 平方米，外立面因相连一半改造)，供应楼内外部改造 1239.08 平方米，部分老楼、车库、高压氧舱等内外部改造 1523.9 平方米，室外改造(道路、停车设施提档升级、地下管线改造、绿化、主体机械停车位库、室外电梯、改建中医院特色连廊、亮化、形象雕塑等)，部分危旧房屋拆除。总改造面积约 26265.34 平方米。

5、**项目建设期**：2021 年 3 月 1 日-2021 年 12 月 31 日。

(二)项目资金情况

1、**项目投资金额**：2020 年 11 月 26 日《关于南京市高淳中医院改造二期工程项目可行性研究的批复》(高行审投资【2020】410 号)中项目总投资 6000 万元(其中工程费 5416 万元，工程建设其他费 384 万元，预备费 200 万元)。

2、**资金来源**：政府预算资金 2000 万元，专项债券资金 4000 万元。

3、**资金使用情况**：截止 2022 年 12 月累计使用专项债券资金 4000 万元。

二、项目绩效目标

项目总体目标 2021 年底主体工程完工，2022 年改造二期工程全面投

入使用。

三、项目评价结论

1、项目特点分析评价：

该项目实施后将会进一步提升高淳区中医医疗服务水平。项目实施对完善区域医疗设施、提高人民生活质量、促进整体卫生服务体系发展具有十分重要的意义。

2、绩效评价情况：

根据绩效管理工作专项经费指标体系，从过程、产出、效益、满意度等多个维度设置了一级指标4个，二级指标11个，三级指标23个。对照绩效指标年度指标值及实际完成值，根据评分依据，形成专项债券项目资金绩效年度自评价结果。

四、项目成效

1、本项目的建设可以为高淳区提供综合性医疗服务

高淳中医院秉承“仁和、精术”的办院理念，发挥“团结奋进，继承创新”的医院精神，错位发展，积极探索了一条“中西融合”的品牌提升之路，努力把医院建设成中医特色鲜明，专业技术精湛、医疗服务优良的现代化中医医院，以优质、便捷、完善的服务造福于全区人民。

高淳中医院肩负着全区疾病的预防、治疗及科研任务，多年来，为高淳卫生事业发展做出了巨大贡献。本项目的建设将会提升高淳中医院的规模，大大改善了高淳中医院的医疗和科研条件，加强了基础和临床的科学研究，提高了医院病人的收治能力，对高淳全区医疗工

作将产生积极而又深远的影响。

2、本项目的建设可以盘活闲置资源，实现医疗资源的科学配置

由于高淳人民医院新院区的建成，高淳人民医院主体功能的搬迁，高淳人民医院老院区将要闲置，而老院区建筑物尚且完好可用，闲置将会造成极大的资源浪费。对人民医院老院区改造后，可以有效缓解高淳的医疗资源短缺问题，使高淳城区居民可以就近就医，满足群众基本医疗卫生服务需求，实现医疗资源的合理科学配置。

3、本项目的建设有利于促进卫生事业健康发展

“十四五”时期是我国全面建成小康社会的决胜阶段，也是我国城乡社区服务体系建设的夯基垒台、立柱架梁的关键阶段。随着新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化加速推进，我国城乡医疗服务体系建设面临着一系列机遇和挑战。本项目的建设有利于提升区域卫生服务机构建设水平，促进卫生事业健康发展。

五、存在问题及原因分析

无

六、有关建议

无

南京市高淳中医院

2024年6月20日

